Edifici associati alla Scheda:
ID 4296 ID 4297 ID 4298 ID 5894 ID 8961
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 288 ID 289 ID 290 ID 291 ID 292 ID 293 ID 296

Informazioni sulla Scheda

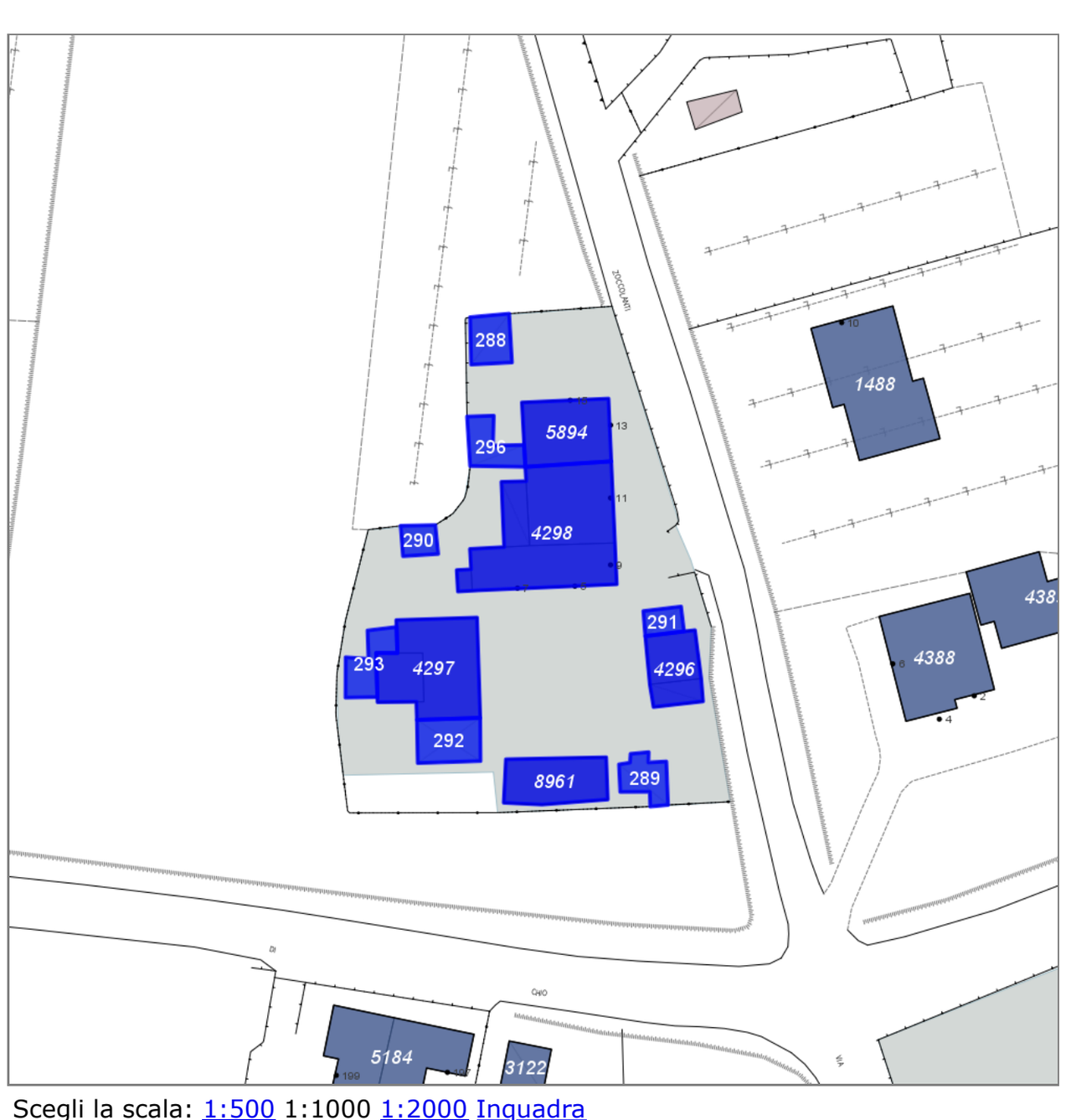
- **Data rilevazione** 16/03/2021
- **Ambito** rurale
- **Località** Via degli Zoccolanti da 7 a 13
- **Denominazione** Cappuccini
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; area trattata con asfalto; altra area pavimentata (compresi percorsi); aia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 4296

Unità volumetriche dell'Edificio 4296

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5612	26	138	39.41	1		presente al 1954
5645			18.57	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Edificio rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** gronda senza sporto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza; corpi aperti in aggetto , balconi

Informazioni sull'Edificio 4297

Unità volumetriche dell'Edificio 4297

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5599	26	138	104.55	1		presente al 1954
5620	26	138	36.18	2		presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annesso rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 4298

Unità volumetriche dell'Edificio 4298

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5319	26	138	109.65	2		presente al Catasto Leopoldino
5331	26	138	25.98	1		presente al Catasto Leopoldino
5355	26	138	96.82	2		presente al Catasto Leopoldino
5563	26	138	4.92	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; abbaino
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuove aperture non coerenti; tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 5894

Unità volumetriche dell'Edificio 5894

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5533	26	137	87.64	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; corpi aperti in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 8961

Unità volumetriche dell'Edificio 8961

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
791			72.25	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Capannone agricolo

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** legno
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** lamiera plastica
- **Materiali gronda (in prevalenza):** elementi del manto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificato Minore 288

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 288

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5492			30.74	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 289

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 289

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
789			28.85	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
degrado o incongruenza

Tipo
ricovero animali da cortile

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 290

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 290

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
3179			16.58	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 291

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 291

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5594			15.39	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 292

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 292

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
10306			43.43	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
degrado o incongruenza

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 293

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 293

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5607			31.5	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
degrado o incongruenza

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 296

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 296

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
5539	26	137	30.49	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
box lamiera

Uso prevalente
misto

Rilievi fotografici

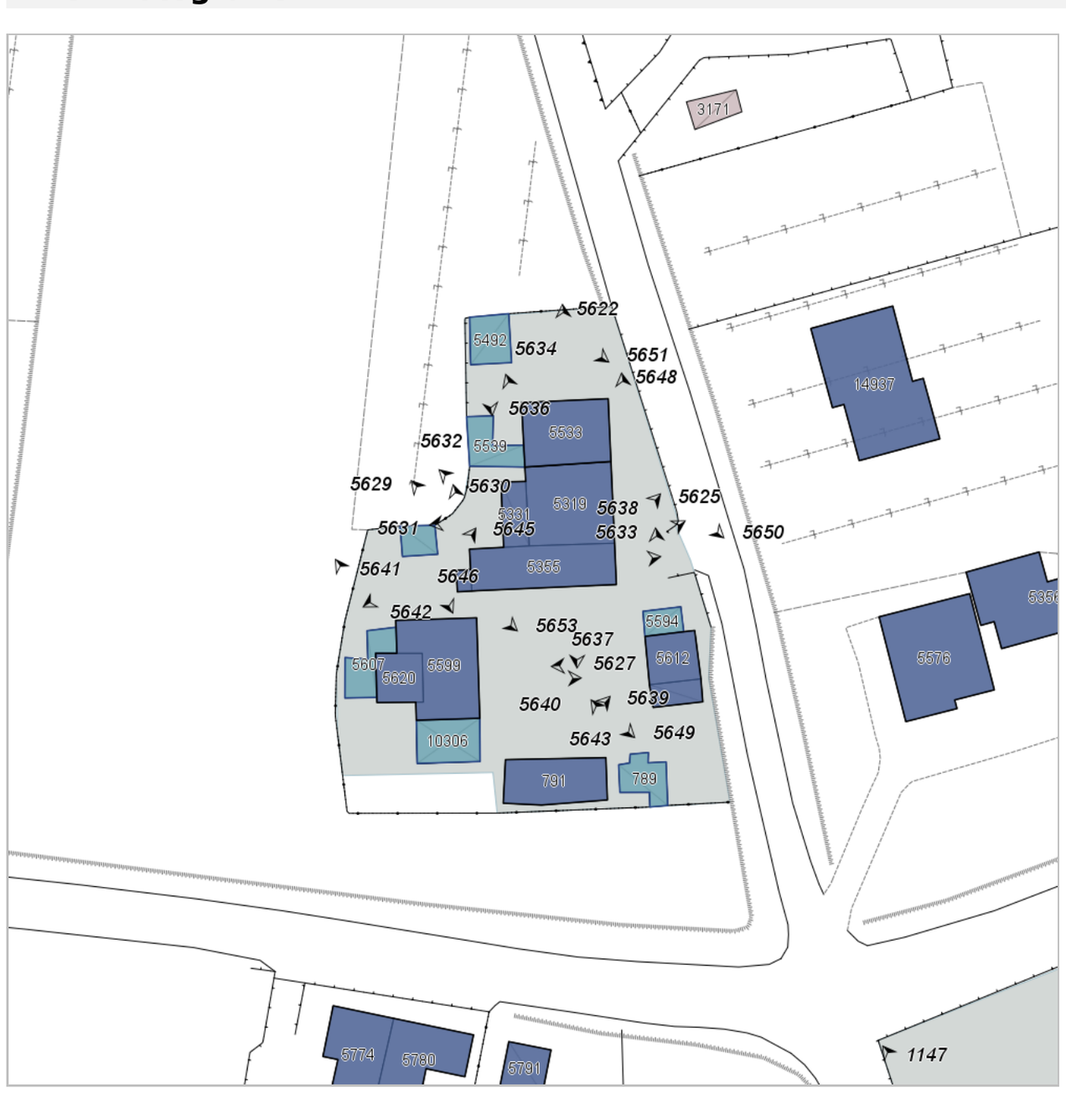


FOTO n° 5650 (scheda 318)


FOTO n° 5648 (scheda 318)


FOTO n° 5649 (scheda 318)


FOTO n° 5651 (scheda 318)


FOTO n° 5637 (edificio 4296)


FOTO n° 5638 (edificio 4296)


FOTO n° 5640 (edificio 4297)


FOTO n° 5641 (edificio 4297)


FOTO n° 5645 (edificio 4297)


FOTO n° 5625 (edificio 4298)


FOTO n° 5627 (edificio 4298)


FOTO n° 5629 (edificio 4298)


FOTO n° 5630 (edificio 4298)


FOTO n° 5631 (edificio 4298)


FOTO n° 5632 (edificio 4298)


FOTO n° 5633 (edificio 4298)


FOTO n° 5642 (edificio 4298)


FOTO n° 5653 (edificio 4298)


FOTO n° 5654 (edificio 4298)


FOTO n° 5622 (edificio 5894)


FOTO n° 5634 (edificio 5894)


FOTO n° 5639 (edificio 8961)


FOTO n° 5636 (edificato minore 288)


FOTO n° 5643 (edificato minore 289)


FOTO n° 5646 (edificato minore 290)
